

تاريخ التوثيق ١ /



دولة قطر
وزارة الداخلية

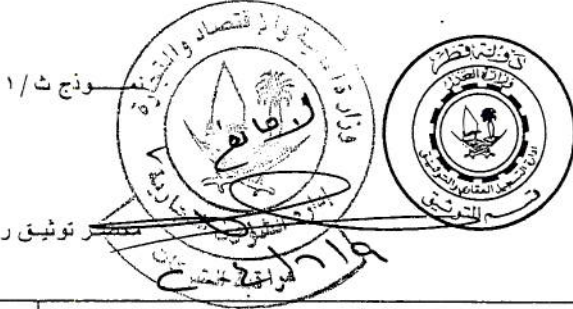
إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق

محضر توثيق رقم (١٠٢٦٩)

تاريخ التوثيق ١٤ / / الموافق ٢٠٠ / / م	عقد تأسيس شركة قطر لنقل الغاز شركة مساهمة قطرية
الرسوم () ريال بالإيصال رقم () بتاريخ / /	
عدد أوراق العقد ()	
المرفقات	
الموثق 	
رئيس مكتب التوثيق 	الشاهدان ١- ٢-
خاتم التوثيق 	

دولة قطر
وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق



(.....) رقم توثيق رقم ١/

تاريخ التوثيق

١٤ / / ١٤

الموافق

٢٠٠ / / م

عقد تأسيس

شركة قطر لنقل الغاز

" شركة مساهمة قطرية "

الرسوم

() ريال

بالإيصال رقم

()

بتاريخ / /

عدد

أوراق العقد

()

المرفقات

انه في يوم الاربعاء ١٤٢٥/.... هـ الموافق ٢٠٠٤/٦/٩ م حرر هذا العقد بين كل من:

الإسم	الجنسية	العنوان
قطر للبترول	قطرية	الدوحة- ص ب: ٣٢١٢
شركة قطر الوطنية للملاحة والنقل	قطرية	الدوحة- ص ب: ١٥٣
الشركة القطرية للنقل البحري	قطرية	الدوحة- ص ب: ٢٢١٨٠
مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع	قطرية	الدوحة- ص ب: ٥٨٢٥
صندوق المعاشات التابع للهيئة العامة للتقاعد والمعاشات	قطري	الدوحة- ص ب: ٢٤٤٨٤
صندوق التعليم والصحة التابع لوزارة المالية	قطري	الدوحة- ص ب: ٣٣٢٢
شركة قطر للوقود "وقود"	قطرية	الدوحة- ص ب: ٧٧٧٧

وتم الاتفاق على ما يلي:

الموثق

رئيس مكتب التوثيق

خاتم التوثيق

الشاهدان

الاطراف

-٢-

-٢-

-٢-

-٢-

-٢-

-٢-

-٢-

-٢-

كَوْلَةُ قَطْرَ
وَزَارَةُ الْعَجْدَلِ

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق



حضر توثيق رقم (.....)

تاريخ التوثيق ١٤ / / ٢٠٠٠ م	مادة (١) اتفق المتعاقدون على ان يولفوا فيما بينهم جماعة ترمي إلى تأسيس شركة مساهمة قطرية وفقاً لاحكام المادة (٦٨) من قانون رقم (٥) لسنة ٢٠٠٢ م باصدار قانون الشركات التجارية والنظام الاساسي الملحق بهذا العقد. مادة (٢) اسم الشركة : شركة قطر لنقل الغاز " شركة مساهمة قطرية " .
الموافق ٢٠٠ / / م	مادة (٣) غرض الشركة غرض الشركة هو الإستغلال بصناعة نقل الغاز ومشتقاته على إختلاف أنواعها في قطر والخارج، وللشركة في سبيل ذلك القيام بما يلي: ١- امتلاك واستئجار وإدارة وتشغيل وصيانه اسطول من ناقلات الغاز ومشتقاته على إختلاف أنواعها. ٢- امتلاك واستئجار وإدارة وتشغيل كافة المرافق المساندة لأعمالها بما فيها الأحواض الجافة لصيانة السفن والناقلات. ٣- الدخول في اي اتفاقيات مشاركة مع الشركات والمؤسسات والائتلافات التي لها اهدافاً مشابهة لأهداف الشركة بما يمكن الشركة من تحقيق اهدافها. ٤- شراء الشركات على إختلاف أنواعها كلياً أو جزئياً داخل وخارج دولة قطر التي تساعد الشركة على تحقيق أهدافها. ٥- تأسيس الشركات على إختلاف أنواعها داخل وخارج دولة قطر بما فيها شركات الاهداف الخاصة التي تساعد الشركة على تحقيق اهدافها.
الرسوم () ريا بالايرصال رقم () بتاريخ / /	
عدد أوراق العقد ()	
المرقات	
الموثق 	
رئيس مكتب التوثيق 	
خاتم التوثيق 	الشاهدان ١- ٢-
	الاطراف ١- ٢- ٣- ٤- ٥-

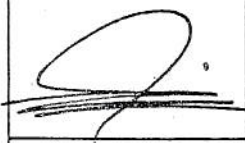
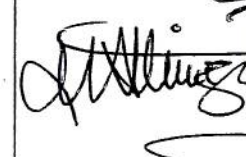
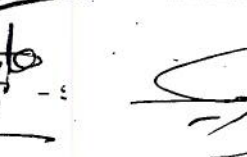
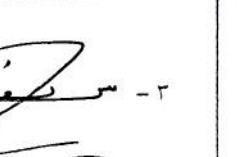
دولة قطر
وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق



نموذج ١/

محضر توثيق رقم (.....)

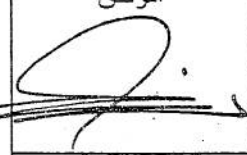
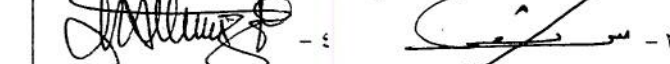
تاريخ التوثيق ١٤ / / ٢٠٠٠ الموافق ٢٠٠ / / ٢٠٠٠	٦- الدخول في اتفاقيات التمويل داخل دولة قطر وخارجها مع البنوك والشركات والمؤسسات المالية المحلية والعالمية لتمويل أصول الشركة أو عملياتها. ٧- امتلاك واستئجار الاراضي والعقارات داخل دولة قطر وخارجها. ٨- بناء وتملك وإدارة وتشغيل أحواض بناء السفن. ٩- استثمار أموال الشركة في الأسهم والسندات والصناديق الاستثمارية داخل وخارج دولة قطر. ١٠- إصدار سندات الدين على اختلاف أنواعها. ١١- شراء أسهم أو حصص في الشركات التي تمتلك ناقلات للغاز ومشتقاته أو معدات أو أية أصول أخرى داخل وخارج دولة قطر .
الرسوم () ريب بالإيصال رقم () بتاريخ / /	وبصفة عامة يكون للشركة القيام بجميع الأفعال والأعمال والتصرفات اللازمة لتحقيق أغراضها.
عدد أوراق العقد ()	مادة (٤) المركز الرئيسي للشركة
المرقات	المركز الرئيسي للشركة ومقرها القانوني ، مدينة الدوحة، بدولة قطر، ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات داخل دولة قطر أو خارجها.
الموثق 	مادة (٥) مدة الشركة
رئيس مكتب التوثيق 	المدة المحددة للشركة هي خمسون سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير الإقتصاد والتجارة المرخص بتأسيسها. ويجوز مد هذه المدة بقرار من الجمعية العامة غير العادية.
خاتم التوثيق 	الاطراف ١-  ٢-  ٣-  ٤-  ٥-  ٦- 



دولة قطر وزارة التجارة

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق

(.....) رقم (.....) مراقبة الشركة

تاريخ التوثيق ١٤ / / هـ الموافق ٢٠٠ / / م	مادة (٦) رأس مال الشركة
الرسوم () ريا بالإبصال رقم () بتاريخ / /	حُدِدَ رأس مال الشركة المُصدر والمُكتتب فيه بمبلغ وقدره ٣٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ر. ٢ (بليونان وثلاثمائة مليون) ريال قطري، مُقسم إلى ٢٣٠.٠٠٠.٠٠٠ (مائتين وثلاثين مليون) سهماً جميعها أسهم نقدية، والقيمة الإسمية للسهم الواحد ١٠ (عشرة) ريالات قطرية، مضافاً إليها ٥٠% مقابل مصروفات الإصدار، يُدفع عند التأسيس (٥٠%) من القيمة الإسمية للأسهم، والتي تبلغ ١٥٠.٠٠٠.٠٠٠ ر. ١ (مليار ومائة وخمسين مليون) ريال قطري. بالإضافة إلى مصروفات الإصدار. ويُسدّد باقي قيمة الأسهم خلال خمس سنوات من تاريخ تأسيس الشركة في المواعيد وبالكيفية التي يقررها مجلس الإدارة.
عدد أوراق العقد ()	يكون للشركة رأس مال مُصرّح به بمبلغ وقدره ٦٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ر. ٤ (أربعة بلايين وستمائة مليون) ريال قطري. وتتم زيادة رأس المال المُصدر والمُكتتب فيه في حدود رأس المال المُصرّح به بقرار من مجلس الإدارة.
المرفقات	مادة (٧)
الموثق 	اكتتب المؤسسون الموقعون على هذا العقد في إجمالي أسهم الشركة المُصدرة والبالغة ٢٣٠.٠٠٠.٠٠٠ ر. ٢ (مائتان وثلاثين مليون) سهماً وبقية إسمية تبلغ ٣٠.٠٠٠.٠٠٠ ر. ٢ (بليونين وثلاثمائة مليون) ريال قطري موزعة على النحو التالي:
رئيس مكتب التوثيق 	5
خاتم التوثيق 	الاطراف ١-  ٢-  ٣-  ٤- 

دولة قطر
وزارة العبدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق

نموذج ١/



مضمر توثيق رقم (.....)

تاريخ التوثيق	نسبة الملكية إلى رأس المال المصرح به	نسبة الملكية إلى رأس المال المصدر	قيمة الأسهم المكتتب بها	عدد الأسهم المكتتب بها	الجنسية	الإسم
١٤ / /	%٥	%١٠	٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٠٠٠,٠٠٠	قطرية	قطر للبترول
الموافق	%٢٠	%٤٠	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	قطرية	شركة قطر الوطنية للملاحة والنقل المحدودة
٢٠٠ / /	%٢٠	%٤٠	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	قطرية	الشركة القطرية للنقل البحري
الرسوم	%٢	%٤	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	قطرية	مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع
ريا ()	%١	%٢	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	قطري	صندوق المعاشات التابع للهيئة العامة للتقاعد والمعاشات
بالإصال رقم ()	%٢	%٤	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٢,٠٠٠,٠٠٠	قطري	صندوق التعليم والصحة التابع لوزارة المالية
بتاريخ / /	%١	%٢	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	قطرية	شركة قطر للوقود "وقود"
عدد أوراق العقد ()	%٥٠	%١٠٠	٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٠٠٠,٠٠٠		الإجمالي
المرفقات						

الموثق

رئيس مكتب التوثيق

خاتم التوثيق

الشاهدان

الاطراف



١-
٢-

١-
٢-
٣-

دولة قطر
وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق



نموذج ١/

محضر توثيق رقم (.....)

تاريخ التوثيق ١٤ / / ٢٠٠٠ الموافق ٢٠٠ / / ٢٠٠٠	وقد دفع المؤسسون (٥٠%) من القيمة الاسمية لكل سهم من الأسهم التي إكتتبوا فيها ثُمّلت مبلغ ١٠٠٠.٠٠٠ ر. ١٥٠ (بليون ومائة وخمسون مليون) ريال قطري في بنك قطر الوطني المعتمد بقرار وزير الاقتصاد والتجارة. مضافاً إليه ٥,٥% مقابل مصروفات الإصدار، ولا يجوز سحب هذا المبلغ إلا بقرار من مجلس الإدارة الأول بعد إعلان تأسيس الشركة وقيدھا في السجل التجاري.
الرسوم () ريا بالإيصال رقم () بتاريخ / /	مادة (٨) إتفق المؤسسون على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢٣٠٠.٠٠٠ ر (بليونان وثلاثمائة مليون) ريال قطري، مقسم إلى ٢٣٠.٠٠٠ ر (مائتين وثلاثين مليون) سهم، جميعها أسهم نقدية، تُطرح جميعها للإكتتاب العام للجمهور في ١٦/١/٢٠٠٥، بقيمة إسمية للسهم الواحد (١٠) عشرة ريالات قطرية، يدفع المكتتب ٥٠% من قيمتها عند الإكتتاب، مضافاً إليها ٥٠% مقابل مصروفات الإصدار، ويُدفع الباقي خلال خمس سنوات من تاريخ تأسيس الشركة في المواعيد وبالكيفية التي يُقررھا مجلس الإدارة.
عدد أوراق العقد ()	ويكون الحد الأدنى للإكتتاب ٥٠٠ سهم، وفيما زاد على الحد الأدنى للإكتتاب يكون الإكتتاب بمئة سهم ومضاعفات المائة. ويكون الحد الأعلى للإكتتاب ٢,٣٠٠,٠٠٠ (مليونين وثلاثمائة ألف) سهم. وفي حالة زيادة الإكتتاب على عدد الأسهم المطروحة، يُحدد مجلس الإدارة طريقة ونسب التخصيص. وإذا ظهرت كسور أسهم نتيجة التخصيص، يتم جمع تلك الكسور وسداد قيمتها من حساب الشركة، على أن تُباع تلك الأسهم من خلال سوق الدوحة للأوراق المالية بعد إدراج الشركة للتداول.
المرفقات	
التوقيع	
رئيس مكتب التوثيق	
خاتم التوثيق	الاطراف ١- ٢- ٣- ٤-



دولة قطر
وزارة الجبل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق

مخصص توثيق رقم ()

تاريخ التوثيق ١٤ / / الموافق ٢٠٠ / /	مادة (٩) يتعهد المؤسسون الموقعون على هذا العقد بالسعي في استصدار القرار الوزاري المرخص بالتأسيس والقيام بجميع الإجراءات اللازمة لإتمام تأسيس الشركة ، ولهذا الغرض وكلوا عنهم لجنة مشكلة من السادة:
الرسوم () ريـ بالإيصال رقم () بتاريخ / /	١- فيصل محمد السويدي ٢- سالم بطي النعيمي ٣- خليفة صقر الهتمي
عدد أوراق العقد ()	مجتمعين أو منفردين . لتتولى إتخاذ الإجراءات القانونية ، واستيفاء المستندات اللازمة وإدخال التعديلات التي ترى وزارة الاقتصاد والتجارة إدخالها على هذا العقد أو على النظام الأساسي للشركة المرافق له ، تمهيداً لتوثيقها بإدارة التسجيل العقاري والتوثيق ، وإعادة تقديمها لوزارة الاقتصاد والتجارة لإستصدار قرار التأسيس.
المرفقات	مادة (١٠) يُعتبر النظام الأساسي المرفق لهذا العقد مكملًا له وجزءًا لا يتجزأ منه. مادة (١١)
الموثق	المصروفات والنفقات والأجور والتكاليف التي تلتزم الشركة بأدائها بسبب تأسيسها، شاملة مصاريف طرح أسهم زيادة رأس المال للإكتتاب العام، بيانها التقريبي كالآتي:
رئيس مكتب التوثيق	8
خاتم التوثيق	الشاهدان الاطراف ١- ٢- ٣- ٤-

نموذج ١/ث



دولة قطر
وزارة التجارة

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق
قسم التوثيق

محضر توثيق رقم (.....)

تاريخ التوثيق ١٤ / / الموافق ٢٠٠ / /	<table border="1"> <tr> <th>مصاريف الإصدار المتوقعة</th> <th>ريال قطري</th> </tr> <tr> <td>مصاريف تأسيس الشركة</td> <td>٦,٠٠٠,٠٠٠</td> </tr> <tr> <td>مصاريف النشر والإعلان عن الشركة</td> <td>١,٠٠٠,٠٠٠</td> </tr> <tr> <td>مصاريف دراسة جدوى المشروع</td> <td>٤,٠٠٠,٠٠٠</td> </tr> <tr> <td>مصاريف الدراسات الفنية والقانونية ومصاريف أخرى</td> <td>١٢,٠٠٠,٠٠٠</td> </tr> <tr> <td>الإجمالي</td> <td>٢٣,٠٠٠,٠٠٠</td> </tr> </table>	مصاريف الإصدار المتوقعة	ريال قطري	مصاريف تأسيس الشركة	٦,٠٠٠,٠٠٠	مصاريف النشر والإعلان عن الشركة	١,٠٠٠,٠٠٠	مصاريف دراسة جدوى المشروع	٤,٠٠٠,٠٠٠	مصاريف الدراسات الفنية والقانونية ومصاريف أخرى	١٢,٠٠٠,٠٠٠	الإجمالي	٢٣,٠٠٠,٠٠٠
مصاريف الإصدار المتوقعة	ريال قطري												
مصاريف تأسيس الشركة	٦,٠٠٠,٠٠٠												
مصاريف النشر والإعلان عن الشركة	١,٠٠٠,٠٠٠												
مصاريف دراسة جدوى المشروع	٤,٠٠٠,٠٠٠												
مصاريف الدراسات الفنية والقانونية ومصاريف أخرى	١٢,٠٠٠,٠٠٠												
الإجمالي	٢٣,٠٠٠,٠٠٠												
الرسوم () ريال بالإيصال رقم () بتاريخ / /													
عدد أوراق العقد ()													
المرفقات													
الموثق													
رئيس مكتب التوثيق													
خاتم التوثيق													
الشاهدان	الاطراف												
١- ٢-	١- ٢- ٣- ٤-												

مادة (١٢)

حرر هذا العقد من تسع نسخ لكل من الموقعين نسخة . وتقدم نسخة مع طلب الموافقة على تأسيس الشركة إلى إدارة الشؤون التجارية بوزارة الاقتصاد والتجارة لإصدار قرار التأسيس وتحفظ النسخة الأخيرة ضمن مستندات الشركة .

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

دولة قطر

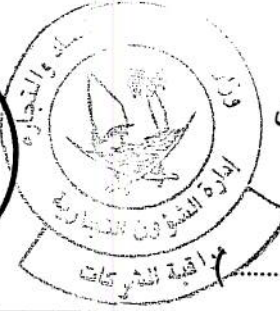
وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

قسم التوثيق

نموذج ث / ٢

محضر توثيق رقم ()



مستوفي رسم التوثيق ريال

بالوصل رقم بتاريخ

رقم العقد بتاريخ

التوقيع ١٠٢٦٩

	فطر للبترول ويُمثلها سعادة السيد/ عبد الله بن حمد العطية رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
	شركة قطر الوطنية للملاحة والنقل المحدودة ويُمثلها سعادة الشيخ/ حمد بن سحيم آل ثاني رئيس مجلس الإدارة
	الشركة القطرية للنقل البحري ويُمثلها السيد/ سالم بطي النعيمي رئيس مجلس الإدارة
	مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع ويُمثلها السيد/ محمد علي حنزاب المدير العام بالوكالة
	صندوق المعاشات التابع للهيئة العامة للتقاعد والمعاشات ويُمثلها سعادة السيد/ عبد الله بن خالد العطية رئيس مجلس الإدارة
	صندوق التطعيم والصحة التابع لوزارة المالية ويُمثلها سعادة السيد/ يوسف حسين كمال وزير المالية
	شركة قطر للوقود (وقود) ويُمثلها السيد/ محمد تركي السبيعي نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

أنا الموقع رئيس قسم التوثيق أقر أنه في الساعة ٨ الدقيقة ٤٧ بتاريخ ١٤ / / الموافق ٩ / ٦ / ٤٠٠٢ م قد حضر أمامي الأشخاص الموقعون أعلاه وأبرزوا هذا المحرر طالبين توثيقه ، فدققت فيه وفي أهليتهم وهويتهم فلم أجد مانعاً شرعياً أو قانونياً من توثيقه فتلوته عليهم وأفهمتهم مضمونه فأقروه ووقعوه أمامي بحضور الشاهدين الموقعين .

إن إدارة التسجيل العقاري والتوثيق غير مسئولة عن محتويات هذا المحرر وعن الإلزامات الناشئة عنه .

رئيس قسم التوثيق

الموثق

شاهد

شاهد

الاسم: فيصل كز السري الاسم: ساي صلاح بن